**Контрольная точка №1**

1. Основные направления проектирования предприятий отрасли.
2. Порядок и правила проектирования.
3. Основные положения при проектировании новых и переустройстве действующих предприятий.
4. Дать общую характеристику жилища и типы жилых зданий
5. Охарактеризовать четыре приѐма реконструкции объектов недвижимости
6. Как осуществляется решение пристроек к производственным зданиям?
7. Особенности организации строительства при реконструкции дейст-вующих производственных объектов
8. Для чего осуществляют встроенные помещения общественного назначения?
9. Назвать основные цели реконструкции жилых домов
10. Требования к лифтам, мусоропроводам, водоотводным устройствам, входам, отметкам первого этажа
11. Охарактеризовать высоту этажей и помещений жилых зданий, надстройки жилых домов и замкнутые дворы реконструируемых жилых зданий
12. С какими проблемами сопряжена комплексная реконструкция действующего производственного объекта (градостроительные, экологические, социальные, архитектурно-строительные)?
13. Для чего необходимы территориальные резервы, что такое внутренние и внешние территориальные резервы ?
14. Что ограничивает использование «санитарно-защитных зон» для расширения территории промышленного предприятия ?
15. Что лежит в основе задания на проектирование зданий?
16. Что выдает заказчик одновременно с заданием на проектирование проектной организации?
17. Что такое производственная мощность? Что она устанавливает?
18. Что входит в показатели, по которым рассчитывают производственную мощность?
19. Что входит в понятие «Оптимальная мощность предприятия» ?
20. Как осуществляется выбор района и площадки для строительства нового предприятия?
21. Как подбирают площадку для строительства предприятия?
22. Что входит в понятия «предварительные инженерные изыскания» ?
23. Как и для чего осуществляется общий (предварительный) осмотр зданий и помещений?
24. Как и для чего проводят детальное обследование зданий?
25. Как и для чего проводят выборочное обследование зданий?